



NEWS LEGGE DI BILANCIO 2020

RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE E BONUS MOBILI

BONUS FACCIATE

La Legge di Bilancio 2020 ha previsto una detrazione d'imposta pari al 90%, a partire dal 1/1/2020, della spesa sostenuta per interventi, anche di sola pulitura o tinteggiatura esterna, finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici ubicati nei centri abitati ricadenti in zona A o B ai sensi del decreto ministeriale n. 1444 del 1968.

Il recupero prevede la suddivisione del beneficio in 10 anni e non è previsto un limite di spesa, pertanto, la detrazione d'imposta potrà essere calcolata sull'intera cifra necessaria per realizzare i lavori.

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA - proroghe

Spese di ristrutturazione ed interventi di cui al comma 1 all'articolo 16-bis del Dpr 917/1986	Si proroga al 31 dicembre 2020 la detrazione del 50% nel limite massimo di spesa di 96.000 euro sulle <i>spese per gli interventi riguardanti le ristrutturazioni edilizie e tutti gli altri interventi previsti dal comma 1 dell'articolo 16-bis del Tuir</i> (manutenzione straordinaria, autorimesse o posti auto pertinenziali, manutenzione ordinaria sulle parti comuni, prevenzione atti illeciti da terzi, e così via).
Bonus mobili	Proroga al 31 dicembre 2020 del termine entro il quale è possibile beneficiare della detrazione Irpef del 50%, con un tetto massimo di 10mila euro per unità immobiliare, per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici (di classe non inferiore alla A+, A per i forni) da parte di soggetti che beneficiano della detrazione per ristrutturazione. La condizione per usufruire del Bonus Mobili è che i lavori siano iniziati dopo il 1° gennaio 2019.

Per essere sempre informato clicca mi piace sulla nostra pagina

